

COMPTE-RENDU DES DELIBERATIONS

70 membres du conseil en exercice.

Ont participé aux votes :

A l'ouverture de la séance :

50 Conseillers communautaires présents : ABDERRAHIM Myriam - ACCETTOLA Hélène - ALIAGA Alexandre - AYDIN Michaël - BADIN Pascale - BERGER Alain - BERGER Dominique - BERTOLA-BOUDINAUD Graziella - BETON Christian - BOCHARD Jean-Jacques - BORGHI Roland - BOUISSET Sandrine - CAUGNON Patrick - CHAUMONT-PUILLET Anne - CHRIQUI Vincent - DEBES Céline - DENIS Christophe - DURAND Fabien - DOUILLET Alain - DURET Isabelle - DUSSERT Marie-Thérèse - FAYET Michel - GAGET Christine - GAGET Mathieu - GARNIER Marie-Laure - GAUDE Daniel - GIRARD Jean-Pierre - GUSTO Nadiège - JURADO Alain - LAVILLE Christophe - LIGONNET Andrée - LORIOT-CARNIS Maryse - MARGIER Patrick - MARION Cyril - MARTI Patrick - MARY Alain - NICOLE-WILLIAMS Patrick - PAPADOPULO Jean - PENOT Danielle - PERRARD Damien - POLSINELLI Robert - POUEVIGNE Magaly - RABUEL Guy - ROULOT Océane - ROY Nadine - SADIN Christine - SAGIROGLU Aïcha - SALMON Jean-Noël - SUCHET Noël - VERLAQUE Florence

12 Conseillers communautaires absents ayant donné pouvoirs : BLOND Priscilla donne pouvoir à BOUISSET Sandrine - DI SANTO Laurent donne pouvoir à GUSTO Nadiège - GIRAUD Denis donne pouvoir à GAGET Christine - GUETAT Christian donne pouvoir à PENOT Danielle - LEGAY-BELLOD donne pouvoir à DUSSERT Marie-Thérèse - LEPRETRE Aurélien donne pouvoir à GARNIER Marie-Laure - MAILLET Dorian donne pouvoir à GIRARD Jean-Pierre - PASTOR Laurent donne pouvoir à GAGET Mathieu - RENARD Isabelle donne pouvoir à PERRARD Damien - SIMON Catherine à donné pouvoir à PAPADOPULO Jean - TISSERAND Olivier donne pouvoir à GAUDE Daniel - WAJDA Daniel donne pouvoir à DURAND Fabien

8 Conseillers communautaires absents : BACCAM Marguerite - BELIME Gaëlle - CICALA David - DIAS Olivier - KOPFERSCHMITT Carine - LASSAUSAIE Carole - NASSISI Ludovic - PARDAL Jean-Claude

Secrétaire de séance : SUCHET Noël

➤ Approbation du procès-verbal du conseil communautaire du 13 NOVEMBRE 2025

(Approuvé)

> GOUVERNANCE

Rapporteur : Jean PAPADOPULO

25_12_18_0326 Compte-rendu des décisions prises par le bureau en application de la délibération 20_10_15_340 **Acté _____ à l'unanimité**

25_12_18_0327 Compte-rendu des décisions du président en vertu de la délibération 20_10_15_341 du 15 octobre 2020 **Acté _____ à l'unanimité**

> AGRICULTURE ET TERRITOIRE

Rapporteur : Mathieu GAGET

25_12_18_0328 Convention de versement d'aides de minimis pour la protection des eaux des captages d'eau par le maintien en prairie et /ou la réduction de l'usage des produits phytosanitaires et /ou la réduction **Approuvé à l'unanimité**

de l'usage de fertilisation azotée

> MUTUALISATION

Rapporteur : Alain MARY

25_12_18_0329 Adoption d'un cadre de référence de la mutualisation **Approuvé à l'unanimité**

> DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET COMPETITIVITE TERRITORIALE

Rapporteur : Patrick NICOLE-WILLIAMS

25_12_18_0330 Avenant n°3 à la convention cadre pluriannuelle de partenariat avec la Chambre de Commerce et d'Industrie Nord Isère - Année 2026 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0331 Convention d'objectifs avec la Chambre de Métiers et de l'Artisanat (Antenne Isère) pour l'année 2026 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0332 Convention d'objectifs avec le Pôle d'Intelligence Logistique pour l'année 2026 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0333 Reconversion du site Bonna Sabla sur la commune de Nivolas Vermelle - Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale 2024 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0334 Reconversion du site Bonna Sabla : Approbation de l'avenant n°4 à la concession d'aménagement avec la SPLA SARA (Société d'Aménagement du Rhône aux Alpes) **Approuvé à l'unanimité**

> CYCLE DE L'EAU

Rapporteur : Fabien DURAND

25_12_18_0335 Attribution du marché de maîtrise d'œuvre pour la mise en œuvre d'un traitement PFAS sur le captage du Loup Ronta sur la commune de St QUENTIN-FALLAVIER ET SATOLAS ET BONCE – Accord-cadre à bons de commande - 2026-2033 **Approuvé à l'unanimité**

> MOBILITES

Rapporteur : Vincent CHRIQUI

25_12_18_0336 Evolution de la tarification du service de covoiturage planifié KAROS by CAPI **Approuvé à l'unanimité**

> PETITE ENFANCE

Rapporteur : Anne CHAUMONT-PUILLET

25_12_18_0337 Approbation de la convention territoriale globale du territoire de la CAPI avec la CAF DE L'ISERE - 2026/2029 **Approuvé à l'unanimité**

> POLITIQUE DE LA VILLE, EMPLOI ET INSERTION

Rapporteur : Roland BORGHI

- | | | |
|---------------|---|--------------------------------------|
| 25_12_18_0338 | Avenant à la convention d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville | <u>Approuvé à l'unanimité</u> |
| 25_12_18_0339 | Convention d'objectifs pour l'année 2026 entre la CAPI et l'école de la 2ème chance | <u>Approuvé à l'unanimité</u> |
| 25_12_18_0340 | MISSION LOCALE NORD-ISERE - Approbation d'une convention d'objectifs pour l'année 2026 | <u>Approuvé à l'unanimité</u> |
| 25_12_18_0341 | Plan local pour l'insertion et l'emploi : Mise en place d'actions spécifiques pour favoriser l'accès à l'emploi des participants PLIE pour l'année 2026 | <u>Approuvé à l'unanimité</u> |

> PROTECTION ET VALORISATION DES ESPACES NATURELS

Rapporteur : ALAIN DOUILLET

- | | | |
|---------------|---|--------------------------------------|
| 25_12_18_0342 | Commissionnement, agrément et assermentation des agents habilités du service environnement travaillant sur la réserve naturelle régionale de l'étang de SAINT-BONNET | <u>Approuvé à l'unanimité</u> |
| 25_12_18_0343 | Convention relative à la mise en œuvre du processus de verbalisation électronique pour les agents habilités de la communauté d'agglomération porte de l'Isère – gestionnaire de la réserve naturelle régionale de l'étang de SAINT-BONNET – déployé par l'agence nationale du traitement automatisé des infractions | <u>Approuvé à l'unanimité</u> |

> RENOUVELLEMENT URBAIN ET HABITAT

Rapporteur : Cyril MARION

- | | | |
|---------------|---|--------------------------------------|
| 25_12_18_0344 | Approbation du règlement d'attribution des aides financières de la ville de Bourgoin-Jallieu et de la CAPI dans le cadre de l'opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH-RU) « CŒUR DE VI(LL)E » sur Bourgoin-Jallieu | <u>Approuvé à l'unanimité</u> |
| 25_12_18_0345 | Approbation du règlement d'attribution des aides financières de la CAPI dans le cadre du programme d'intérêt général (PIG) de rénovation énergétique des copropriétés sur le territoire de la CAPI | <u>Approuvé à l'unanimité</u> |
| 25_12_18_0346 | Approbation du règlement d'intervention de la CAPI en matière de réhabilitation de logements locatifs sociaux pour l'année 2026 | <u>Approuvé à l'unanimité</u> |
| 25_12_18_0347 | Modalités d'intervention de la CAPI en faveur du soutien à la production de logement social pour l'année 2026 | <u>Approuvé à l'unanimité</u> |

25_12_18_0348 Modalités d'intervention de la CAPI en faveur du soutien à la production de logements abordables pour l'année 2026 **Approuvé à l'unanimité**

> STRATEGIE TERRITORIALE D'AMENAGEMENT

Rapporteur : Patrick MARGIER

25_12_18_0349 Approbation du dossier de réalisation de la ZAC du quartier de la gare de Bourgoin-Jallieu **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0350 Approbation du programme des équipements publics (PEP) de la ZAC du quartier de la gare de Bourgoin-Jallieu **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0351 Convention pour le financement du projet de construction d'un parking en ouvrage aux abords de la gare de Bourgoin-Jallieu dans le cadre du Pôle d'Echange Multimodal **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0352 Zac de Chesnes Nord approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale 2024 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0353 ZAC de Fondbonnière approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale 2024 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0354 ZAC de la Maladière approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale 2024 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0355 ZAC de Pierre Louve approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale 2024 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0356 ZAC de Saint-Bonnet-Centre approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale 2024 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0357 ZAC de Saint-Hubert approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale 2024 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0358 Zac du Parc Technologique 2 « Porte de l'Isère » approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale 2024 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0359 ZAC du Parc Technologique approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale 2024 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0360 ZAE du Rubiau approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale 2024 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0361 «ZAE du Rubiau » (Commune de Satolas-et-Bonce) - Avenant n°3 au traité de concession avec la SPLA SARA (Société d'Aménagement du Rhône aux Alpes) **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0362 ZAC de la Maladière - Approbation de l'avenant n°4 à la concession d'Aménagement avec la SPLA SARA (Société d'Aménagement du Rhône aux Alpes) **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0363 ZAC de Saint-Hubert, commune de L'Isle d'Abeau - Avenant n°2 au traité de concession avec SARA Aménagement (Société d'Aménagement du Rhône aux Alpes) **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0364 ZAC du Parc Technologique 2 « Porte de l'Isère » avenant n°1 au traité de concession avec la SPLA SARA (Société d'Aménagement du Rhône aux Alpes) **Approuvé à l'unanimité**

> RESSOURCES HUMAINES

Rapporteur : Anne CHAUMONT-PUILLET

25_12_18_0365 Mise à jour du tableau des emplois **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0366 Convention d'adhésion au contrat pour la fourniture, gestion et livraison de titres restaurant mis en place par le Centre de Gestion de l'Isère **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0367 Participation au financement de la protection sociale complémentaire prévoyance dans le cadre de la convention de participation du Centre de Gestion de l'Isère **Approuvé à l'unanimité**

> STRATEGIE FINANCIERE, JURIDIQUE ET PATRIMONIALE

Rapporteur : Jean-Pierre GIRARD

25_12_18_0368 Approbation d'un protocole d'accord visant à garantir à la société NEMERA un accès à son site et à permettre à la CAPI de réaliser le Pôle d'Echanges Multimodale (PEM) de la Gare de LA VERPILLIERE **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0369 Approbation de la convention de mise à disposition de moyens entre la CAPI et le GIP Réussite Educative pour les années 2025 et 2026 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0370 Versement d'une subvention d'équilibre du Budget Général au Budget Annexe du théâtre LE VELLEIN - Année 2025 **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0371 Construction de la piscine ALICE MILLIAT - Remise de quitus à la SPLA SARA AMENAGEMENT **Approuvé à l'unanimité**

25_12_18_0372	Opération d'aménagement économique BONNA SABLA - Corrections sur exercices antérieurs par l'utilisation du compte 1068	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0373	Attributions de compensation définitives 2025	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0374	Attributions de compensation prévisionnelles 2026	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0375	Clôture du Budget annexe Plateforme Construction Durable au 31 décembre 2025	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0376	Dotation de solidarité communautaire définitive 2025	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0377	Dotation de solidarité communautaire prévisionnelle 2026	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0378	Ouverture des crédits en investissement avant le vote du Budget Primitif 2026 - Budget GENERAL	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0379	Ouverture des crédits en investissement avant le vote du Budget Primitif 2026 - Budget annexe ASSAINISSEMENT	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0380	Ouverture des crédits en investissement avant le vote du Budget Primitif 2026- Budget annexe EAU	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0381	Ouverture des crédits en investissement avant le vote du Budget Primitif 2026- Budget annexe TRANSPORT	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0382	Ouverture des crédits en investissement avant le vote du Budget Primitif 2026 - Budget annexe théâtre LE VELLEIN	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0383	Débat d'orientations budgétaires 2026	<u>Acté à l'unanimité</u>

> ADMINISTRATION GENERALE

Rapporteur : Jean PAPADOPULO

25_12_18_0384	SPLA SARA AMENAGEMENT - Cession d'actions au SAGAV	<u>Approuvé à l'unanimité</u>
25_12_18_0385	Désignation d'un représentant au conseil de surveillance du Centre Hospitalier de MORESTEL – Madame VERLAQUE Florence	<u>Approuvé à l'unanimité</u>

- 25_12_18_0385 Désignation d'un représentant au conseil de surveillance du Centre Hospitalier de MORESTEL – Madame VERLAQUE Florence **Approuvé à l'unanimité**
- 25_12_18_0386 Désignation de 2 représentants au Conseil de surveillance du Centre Hospitalier PIERRE OUDOT (CHPO) – Messieurs PAPADOPULO Jean et BORGHI Roland **Approuvé à l'unanimité**



Fait et publié le 26 DECEMBRE 2025

Pour le Président et par délégation,
La Directrice Générale Adjointe
Geneviève TREPIER

Conformément aux dispositions du Code de Justice administrative, les présentes délibérations peuvent faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Grenoble ou via l'application « Télérecours Citoyens » sur le site www.telerecours.fr dans un délai de deux mois commençant à courir à compter de la plus tardive des dates suivantes :

- *Date de réception en Sous-Préfecture de La Tour du Pin,*
- *Date de sa publication et/ou de sa notification.*

Dans ce même délai, un recours gracieux peut être déposé devant l'autorité territoriale, cette démarche suspendant le délai de recours contentieux qui recommencera à courir soit :

- *A compter de la notification de la réponse de l'autorité territoriale,*
- *Deux mois après l'introduction du recours gracieux en l'absence de réponse de l'autorité territoriale pendant ce délai.*

