

> OFFRE D'EMPLOI

- Responsable du service Aménagement (F/H) -

INFORMATIONS CLÉS

Réponse avant le :
25/08/2025

Référence :
15964

Direction :
Aménagement, Urbanisme,
Mobilités

Cadre d'emploi :
Attachés territoriaux ou Ingénieurs
territoriaux

Lieu de Travail :
25, rue du Creuzat
38080 L'Isle d'Abeau

Horaires :
Temps complet ouvrant droit à des
jours de RTT

Spécificités du poste :
Permis B obligatoire

Où adresser votre candidature :
Rappeler la référence **15964** sur
votre candidature
Par courrier : 17 avenue du
Bourg, 38081 L'Isle d'Abeau cedex
Par mail : recrutement@capi38.fr
Joindre obligatoirement : lettre de
motivation et curriculum vitae

CONTEXTE

La Communauté d'Agglomération Porte de l'Isère est une intercommunalité constituée de 22 communes, comptant 112 905 habitants. Elle occupe une situation géographique privilégiée (idéalement située à 20 minutes à l'est de Lyon) et dotée d'un excellent niveau d'accessibilité : aéroport, TGV et autoroutes.

C'est un territoire singulier, à taille humaine, où patrimoine urbain, industriel et naturel vivent en parfaite harmonie. Engagée dans le développement durable, la transition énergétique et le respect de l'environnement, la CAPI est un territoire agréable à vivre, avec un tissu économique dynamique et innovant.

Elle assure une large palette de compétences au quotidien : des missions de planification, aménagement et développement (habitat, économie, urbanisme, mobilités, éclairage public, voiries, transition énergétique), mais aussi une offre de services aux habitants : petite enfance, gestion d'équipements sportifs et culturels, lecture publique, eau et assainissement...

Au sein de la CAPI, les missions du **service aménagement** portent sur la définition des orientations stratégiques de la collectivité en matière d'aménagement ; le pilotage de l'aménagement opérationnel en lien avec la SPLA SARA ; le pilotage de la stratégie foncière en lien avec l'EPORA ; l'AMO experte sur l'aménagement, l'urbanisme, la planification et l'architecture pour les communes ; le pilotage et réalisation des études préalables en matière d'aménagement et d'urbanisme ; le suivi, en lien avec le service Urbanisme, des documents de planification (DTA, SCOT, SRADDET, SDAGE, PLU communaux) et coproduction des avis de la CAPI ; le suivi des procédures contractuelles en matière d'aménagement ; la mise en œuvre générale des projets de renouvellement urbain (Villefontaine et L'Isle d'Abeau) en lien avec la direction politique de la ville et cohésion sociale.

Ainsi, rattaché(e) à la directrice aménagement, urbanisme et mobilités, **vous serez chargé(e) de manager et animer le service aménagement et piloter la SPLA SARA ; piloter et coordonner les projets d'aménagement et de planification de la collectivité ; et gérer l'ensemble des moyens associés aux missions précédentes.**

Dans ce cadre, vos activités seront :

- Piloter les moyens humains, financiers et techniques permettant la définition, la mise en œuvre et l'évaluation de la compétence aménagement ;
- Participer, aux côtés du Directeur, au projet de Direction et le mettre en œuvre à l'échelle du Service ;
- Décliner les orientations du projet de territoire en actions d'aménagement opérationnelles,
- Accompagner le directeur, le Vice-Président et les maires dans leur prise de décision et les conseiller en matière de politique urbaine et d'aménagement du territoire ;
- Piloter les opérations d'aménagement concédées à la SPLA SARA,
- Organiser et coordonner les projets d'aménagement avec les directions concernées,
- Piloter des prestations en matière d'aménagement, de programmation urbaine et de prospective territoriale
- Encadrer une équipe de 3 chargés de projet et un assistant administratif et financier
- Elaborer avec les chargés de projet les budgets et les PPI annuels du service et proposer les arbitrages sur les financements et les modes de gestion
- Participer aux démarches de planification d'échelle intercommunale et régionale
- Piloter la mise en place de procédures nécessaires à la réalisation des projets d'aménagement, en particulier celles concernant les documents de planification communaux ;
- Participer aux démarches prospectives et stratégiques à l'échelle intercommunale, et assurer le suivi de démarches partenariales à l'échelon métropolitain ;
- Conseiller et accompagner les communes en matière de planification (élaboration/révision de PLU) et d'aménagement opérationnel (études urbaines) ;
- Assurer une veille stratégique, réglementaire et prospective, en particulier sur la compétence future en matière de PLUi de la collectivité

Savoir et savoir-faire :

- Connaissances en Aménagement du territoire, Urbanisme, et Développement territorial
- Connaissances des procédures administratives, pratique des marchés publics et des législations en vigueur
- Connaissance des compétences territoriales et du champ d'action territorial
- Maîtriser les techniques managériales
- Maîtriser les techniques visant à fédérer les équipes
- Maîtriser la réglementation en urbanisme et des dispositifs techniques de renouvellement urbains
- Maîtriser la pratique des méthodes du montage et du pilotage opérationnel des projets
- Bonne compétence rédactionnelle, administrative, juridique et financière
- Maîtriser les techniques d'animation de réunions
- Maîtriser les techniques de reporting
- Maîtriser les outils informatiques bureautiques et notions en SIG

Savoir être :

- Dynamisme, méthodologie, disponibilité, réactivité, sens du service public, discrétion, capacités d'analyse
- Qualité d'écoute, de dialogue, d'animation, d'adaptation et d'anticipation
- Capacité à travailler avec de multiples partenaires, en transversalité.
- Esprit de synthèse et capacité à gérer les priorités, rigoureux et organisé

Votre rémunération :

- Rémunération statutaire + RIFSEEP + Prime de fin d'année.
- **Autres avantages :** Chèques-Déjeuner + Épargne chèques vacances + Comité des œuvres sociales + participation employeur mutuelle et prévoyance sous conditions.

Plus d'informations sur www.capi-agglo.fr/la-capi/rh