

QUARTIER LES ROCHES

Ce quartier fait partie des 4 quartiers en Politique de la Ville de la commune de Villefontaine, avec Saint-Bonnet, Servenoble (QVA) et Les Fougères (QVA).

« Les Roches est assez peu dynamique, il y a peu de vie de quartier. Il est globalement calme, le rapport à la maison de quartier est apaisé. Il n'y a pas de sentiment d'insécurité globale. Toutefois, des tensions sociales sont repérées, menant à des phénomènes de montée du communautarisme et à une certaine pression sociale visible, notamment chez les jeunes adultes femmes. »

Source : propos recueillis par la CAPI – Micro-trottoir réalisés entre janvier et février 2023

convivial sécurité paisible
sale agréable art coloré
béton désert Bien
trafic trafic dégradé Street
renovation Agrible solidarité Degrade
dynamique Propre Désert

- 2 016 habitants en 2018
- + 0,43 % d'évolution annuelle de la population entre 2013 et 2018
- 11,2 % de la population communale
- 717 logements locatifs sociaux en 2020
- 17,5 % du parc locatif social de la commune
- 35,3 % de taux de pauvreté en 2018

Source : RGP, Insee 2018



Source : Sig ville

QUI SONT LES HABITANTS DU QUARTIER ?



Profil familial
(Insee 2018)

- 29,1% de familles monoparentales
- 31,4% de ménages de 4 personnes ou plus
- 41,2% de moins de 25 ans
- 17% de plus de 60 ans
- Indice de jeunesse : 2,4
- 37,1% de ménages ayant emménagé depuis plus de 10 ans



Emploi & Insertion professionnelle
(Insee 2018, Pôle Emploi-DARES, STMT)

- 44,4% de taux d'emploi des 15-64 ans
- 36,3% de taux d'emploi des femmes
- 317 demandeurs d'emploi (au 31/12/2021)
Dont 284 demandeurs catégories A, B, C
- 40,5% de 16-25 ans non scolarisés et sans emploi en 2016



Revenus

(Insee DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-FiLoSoFi 2018)

- 1 260 €/mois/unité de consommation, médiane des revenus disponibles
- 574 foyers allocataires CAF, dont 19,9% de familles monoparentales et 16,2% de couples avec 3 enfants ou plus
- 212 foyers bénéficiant de la prime d'activité
- 100 foyers bénéficiaires du RSA



Santé

(Insee -CNAM 2018- données balises -ARS AURA 2017)

- 17% de foyers bénéficiaires de la CMUC
- 94 patients sous traitement antidiabétique (taux standardisé pour 1 000 habitants)

QUELLE OFFRE DE SERVICES SUR LE QUARTIER ?

Les équipements présents sur le quartier :



CCAS de
Villefontaine
Maison pour Tous
Bureau information
jeunesse



Ecole Galilée
Collège Aragon



Gymnase Alain
Colas



Bibliothèque
les Roches
(fermée)



Resto du
Cœur
Croix Rouge



Commerces (centre
commercial les Roches)
Tabac
Station essence
Banque



Médecins
Pharmacie

Les équipements présents situés à proximité du quartier et fréquentés par les habitants du quartier :

PIMMS, CAF, banque à Saint-Bonnet, commerces (Netto, Casino), Crèche Pirouette, établissements scolaires à proximité, Stade Georges Carpentier, les mosquées de Villefontaine, The Village outlet, Parc du Vellein, Gare routière, etc.



- Un quartier coloré grâce au street art, proche de parcs, où tout est accessible à pied
- Une offre commerciale incomplète, sans épicerie de proximité, boulangerie... ou bureau de poste
- Des niveaux de vie assez hétérogènes, malgré une précarité financière importante chez les jeunes, même si une reprise économique est ressentie, liée à la sortie de crise, sur le secteur logistique notamment

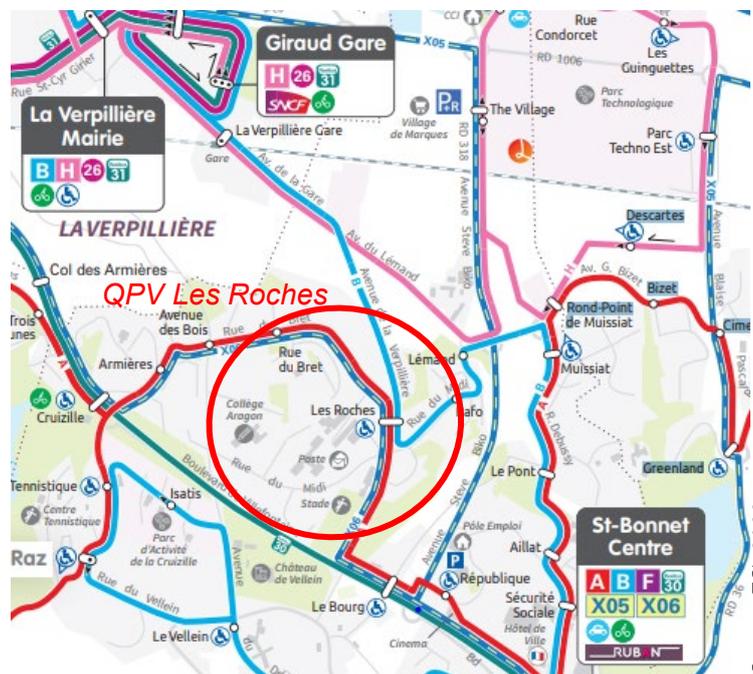
QUELLE ACCESSIBILITÉ POUR LE QUARTIER ?

74,8% De la population utilise le plus souvent son véhicule personnel pour aller travailler

81,3% Des ménages disposent d'une voiture (ou plus)
(Insee 2018)

Les Plus

- Une bonne desserte par les bus Transisère et Ruban, illustrée par une utilisation plus fréquente des transports en commun pour se rendre au travail que dans les autres communes
- Une commune sécurisée où il est facile de se déplacer à pied et à vélo



Source : TCL 2023

Les Moins

- Les horaires et les fréquences de passage peu fiables et réduits des bus Ruban en soirée, en week-end et en vacances scolaires
- Les amplitudes faibles du Flexibus pour la desserte des zones d'activités, et du transport à la demande
- 90% des familles suivies par le programme de Réussite Educative ont des difficultés liées à la mobilité

PRINCIPAUX ÉLÉMENTS DU DIAGNOSTIC DES HABITANTS



**Habitat &
 Cadre de vie**

- + Un quartier entre ville et campagne, proche de la nature
- + L'attractivité de l'immobilier
- + Une mobilité résidentielle forte, avec une part importante de déménagements au sein du quartier
- L'absence d'une aire de jeux ou d'un parc pour enfant sécurisé



**Scolarité /
 Education**

- + L'accessibilité de l'équipe enseignante
- + Des créneaux d'aide aux devoirs très investis, attendus par les enfants et les parents
- Des établissements scolaires avec des classes surchargées, notamment le collège Aragon, également marqué par des faits de violence et la disparition des cours FLE
- La problématique de l'accompagnement et de la prise en charge des jeunes de 14-17 ans et plus
- La fragilité des familles et un besoin d'accompagnement renforcé en termes de maîtrise de la langue et du système scolaire



**Accès aux
 soins**

- + L'offre médicale sur le quartier (médecin, pharmacie)
- + Le CMP à Villefontaine et la fondation Boissel
- + Les permanences psy du Planning familial
- Le manque de médecins généralistes et spécialistes



Loisirs/sport

- + Les nombreuses animations proposées par la Maison Pour Tous à destination des parents et enfants (atelier parentalité, permanence PMI, atelier numérique, repas partagé, groupes de parole, sorties à la journée...)
- + Une offre périscolaire importante (cours de sport, foot en salle, arts plastiques...)
- La fermeture de la bibliothèque
- Des habitants plutôt attentistes et peu en demande d'animations de proximité



**Accès aux
 droits**

- + L'aide aux démarches administratives à la Maison Pour Tous
- + Le CCAS de Villefontaine
- + Les ateliers sociolinguistiques de l'association EVA
- La concentration des assistantes sociales à Saint-Bonnet
- Le repli sur soi des habitants, avec une sollicitation moindre des travailleurs sociaux ou équipements sociaux



**Cohésion
 sociale**

- + Une commune imprégnée d'un esprit de gaieté, de joie et marquée par le respect entre les habitants
- + La présence d'antennes d'associations (Restos du Cœur, Croix Rouge)
- + Le liens de solidarité étroits entre les habitants, notamment les femmes
- + Le Conseil Citoyen
- L'isolement croissant des personnes âgées, parfois en grande précarité financière, et la diminution de la fréquentation des activités de la Maison Pour Tous depuis la Covid-19 par le club du troisième âge
- Des incivilités (dégradation des biens publics, rallyes motos, déambulations tardives de mineurs, rajeunissement des mineurs délinquants...) et des trafics et squats bien installés
- Une augmentation des violences intrafamiliales
- Une défiance grandissante vis-à-vis des forces de l'ordre et un rapport à l'autorité dégradé

« Il y a un vrai problème au niveau des jeunes, qui squattent de manière agressive et dealent en plein jour, à la vue de tous. Ils ne sont pas en demande mais plutôt dans l'esquive, en protection. Ils auraient pour autant besoin d'un accompagnement sur les choix de leur projet de vie. »

Source : Micro trottoirs réalisés entre janvier et février 2023, et propos recueillis par la CAPI



Source : ateliers de concertation des habitants du 21/03/2023 dans le cadre de l'évaluation du Contrat de Ville 2015-2022

LES PRINCIPAUX ENJEUX REPÉRÉS

- 1 L'accompagnement à la parentalité, notamment des familles fragiles
- 2 L'accompagnement des jeunes dans leurs projets de vie et la prévention de la délinquance, des conduites à risque au sens large
- 3 La prévention au niveau de la santé mentale et physique
- 4 Les démarches d'aller vers pour sortir les habitants du repli sur soi
- 5 Le maintien de liens sociaux pour les publics isolés, précaires et séniors

Les ateliers avec les habitants n'ont pas fait remonter de problématiques spécifiques relatives à des situations de discriminations vécues (genre, âge, origines,...). Cela ne signifie pas que ce phénomène n'est pas une réalité dans les quartiers. La lutte contre les discriminations et les inégalités femmes-hommes seront bien intégrées aux réflexions du prochain Contrat de ville.

PROPOSITIONS D'ACTIONS ISSUES DES ATELIERS HABITANTS



Habitat & Cadre de vie

- Développer des actions de sensibilisation sur le recyclage et la consommation
- Mettre dans chaque quartier un service pour ramasser les encombrants pour les publics ne pouvant pas s'y rendre (pas de permis, quotient bas)
- Proposer aux élus des formations en lien avec le Contrat de Ville (renouvellement urbain, GUSP...)
- ...



Scolarité / Education

- Développer les activités à destination des 0-3 ans
- Développer l'aide aux devoirs
- Proposer des interventions et temps d'échanges autour de la violence à l'école
- Développer des aides pour financer le code
- Réaliser des actions sur l'estime de soi, la préparation à la recherche d'emploi
- ...



Accès aux soins

- Développer des actions de sensibilisation sur la santé (accès aux soins, troubles dys, prise en charge du handicap...)
- Sensibiliser à l'activité physique (« bouge ton corps »)



Loisirs/sport

- Créer un créneau pour les 16-25 ans d'accompagnement dans leurs projets
- Adapter les actions des structures culturelles au public des quartiers et les sortir hors les murs pour favoriser leur ouverture
- ...



Accès aux droits

- Développer des actions de médiation personnalisée pour les démarches informatisées qui peuvent déboucher sur des ateliers
- Développer des ateliers de sensibilisation aux usages numériques
- ...



Cohésion sociale

- Inciter les personnes fragiles et isolées à fréquenter la Maison pour tous et les autres lieux de convivialité
- ...

ANNEXE - GLOSSAIRE



Les fiches quartiers ont été réalisées courant du premier semestre 2023, avant la mise en œuvre du nouveau réseau Ruban au 1^{er} septembre 2023. Les remarques relatives à la desserte Ruban sont donc susceptibles d'évolutions.

- **Demandeurs d'emploi de catégorie A, B ou C (INSEE)** : les demandeurs d'emploi de catégorie A sont tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi et sont sans emploi. Les demandeurs d'emploi de catégorie B sont tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite courte. Les demandeurs d'emploi de catégorie C sont tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite longue.
- **Famille (INSEE)** : partie d'un ménage comprenant au moins deux personnes et constituée soit d'un couple vivant au sein du ménage (avec enfant(s) le cas échéant), soit d'un adulte avec son ou ses enfant(s) appartenant au même ménage (famille monoparentale).
- **Famille nombreuse (INSEE)** : famille comprenant trois enfants ou plus.
- **Filosophi** : fichier localisé social et fiscal de l'Insee rassemblant les principaux indicateurs sur le revenu (distribution et structure) et sur la pauvreté.
- **Indice de jeunesse (INSEE)** : nombre de jeunes de moins de 20 ans pour 100 personnes âgées de 65 ans ou plus.
- **Médiane de revenu** : valeur du revenu fiscal partageant la population en deux groupes de taille strictement égale (la moitié de la population gagne plus de ce seuil, l'autre moitié gagne moins).
- **Ménage (INSEE)** : ensemble des occupants d'un même logement, sans que ces personnes soient forcément unies par des liens de parenté. Un ménage peut être composé d'une seule personne.
- **Programme de Réussite Educative (PRE)** : vise à remédier à un ensemble de difficultés rencontrées par des enfants et des jeunes, en leur proposant un suivi personnalisé à travers le parcours de réussite éducative.
- **Taux d'emploi (INSEE)** : rapport entre le nombre de personnes en emploi et la population totale.
- **Taux de chômage (INSEE)** : pourcentage de chômeurs parmi la population active (actifs occupés et chômeurs).
- **Taux de pauvreté à 60%** : seuil de pauvreté monétaire qui correspond à 60% du niveau de revenu médian de la population.
- **Unité de consommation** : utilisé dans l'analyse des inégalités de revenus, elle permet de comparer le niveau de vie de ménages de taille différente, en prenant en compte le nombre de personnes selon son âge.
- **Zones ANRU** : correspondent à des quartiers faisant l'objet d'un projet de rénovation urbaine afin de faciliter l'accès à la propriété d'un logement neuf à un prix plus avantageux.

- **ASL** : Ateliers Socio-Linguistiques
- **CAF** : Caisse d'Allocations Familiales
- **CCAS** : Centre Communal d'Action Sociale
- **CLSM** : Contrat Local de Santé Mentale
- **CMP** : Centre Médico-Psychologique
- **CMUC** : Couverture Médicale Universelle Complémentaire, remplacée par la C2S
- **CPAM** : Caisse Primaire d'Assurance Maladie
- **CSP** : Catégorie Socio Professionnelle
- **DEFM** : Demandeurs d'emplois en fin de mois
- **FLE** : Français Langue Etrangère
- **LAEP** : Lieu d'accueil enfants-parents
- **MDR** : Maison de retraite
- **MFS** : Maison France Service
- **MJC** : Maison des jeunes et de la culture
- **PMI** : Protection Maternelle Infantile
- **PNRU** : Programme National pour la Rénovation Urbaine
- **RGP** : Recensement Général de la Population
- **RPE** : Relais Parents Enfants
- **RSA** : Revenu de Solidarité Active
- **UC** : Unité de consommation