

QUARTIER CHAMPARET

Champaret est l'un des deux quartiers en Politique de la Ville de Bourgoin-Jallieu.

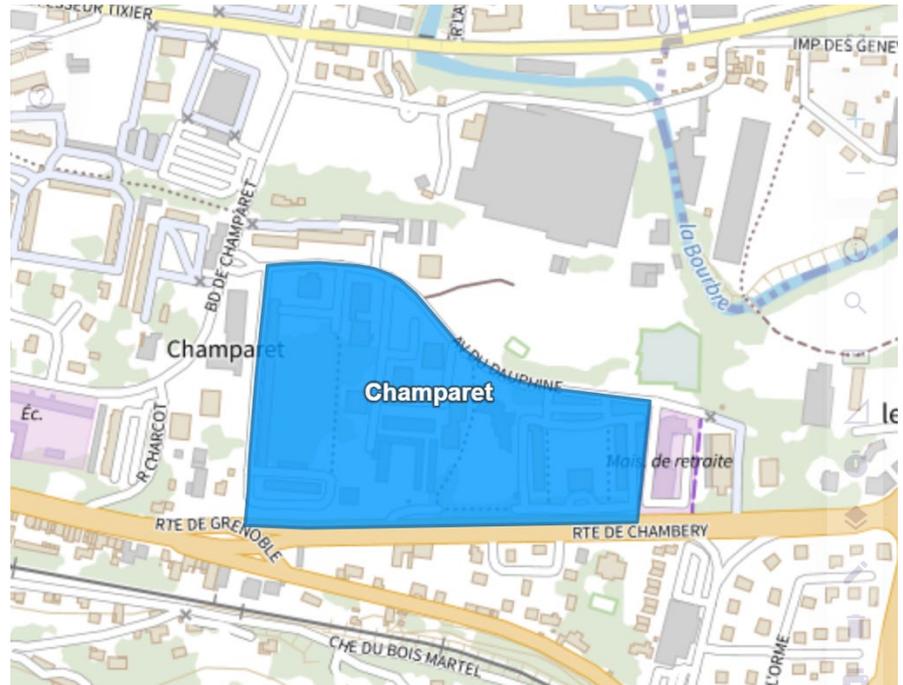
« Il y a tout ce qu'il faut ici, tout est accessible à pied et le quartier est bien positionné par rapport au reste de la CAPI. Je regrette simplement qu'il ne soit pas aussi bien aménagé et animé que Champfleuri. »

Source : Micro trottoirs réalisés entre janvier et février 2023



- 1 197 habitants en 2018
- + 4,95% d'évolution annuelle de la population entre 2013 et 2018
- 4,2 % de la population communale
- 289 logements locatifs sociaux en 2020
- 7 % du parc locatif social de la commune
- 42 % de taux de pauvreté en 2018

Source : RGP, Insee 2018



Source : Sig ville

QUI SONT LES HABITANTS DU QUARTIER ?



Profil familial
(Insee 2018)

42% de familles monoparentales
13% de ménages de 4 personnes ou plus

44,5% de moins de 25 ans
15,4% de plus de 60 ans (part non déterminée pour les plus de 75 ans)

44,4% de ménages ayant emménagé depuis plus de 10 ans



Emploi & Insertion professionnelle
(Insee 2018, Pôle Emploi-DARES, STMT)

45% de taux d'emploi des 15-64 ans
34% de taux d'emploi des femmes

155 demandeurs d'emploi (au 31/12/2021)
Dont 94% de demandeurs catégories A, B, C



Revenus
(Insee DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-FILOSoFi 2018)

1 180 €/mois/unité de consommation, médiane des revenus disponibles

297 foyers allocataires CAF, dont 26% de familles monoparentales et 11% de couples avec 3 enfants ou plus

106 foyers bénéficiant de la prime d'activité
71 foyers bénéficiaires du RSA



Santé
(Insee -CNAM 2018)

22% de foyers bénéficiaires de la CMUC

82 patients sous traitement antidiabétique (taux standardisé pour 1 000 habitants)



QUELLE OFFRE DE SERVICES SUR LE QUARTIER ?

Les équipements présents sur le quartier :



Maison des
habitants



Ecole Claude Chary



Aire de jeux
Piscine



Médecin
Pharmacie
Centre d'hébergement
temporaire pour
personnes âgées



Commerces de
proximité
(boulangerie,
tabac...)

Les équipements présents situés à proximité du quartier et fréquentés par les habitants du quartier :

Les établissements scolaires à proximité (collège, lycée), les services publics, le CCAS, l'hôpital et Médipôle, la salle polyvalente de Bourgoin-Jallieu, le théâtre Jean Vilar, les restaurants, le parc de Street Workout, la gare SNCF...



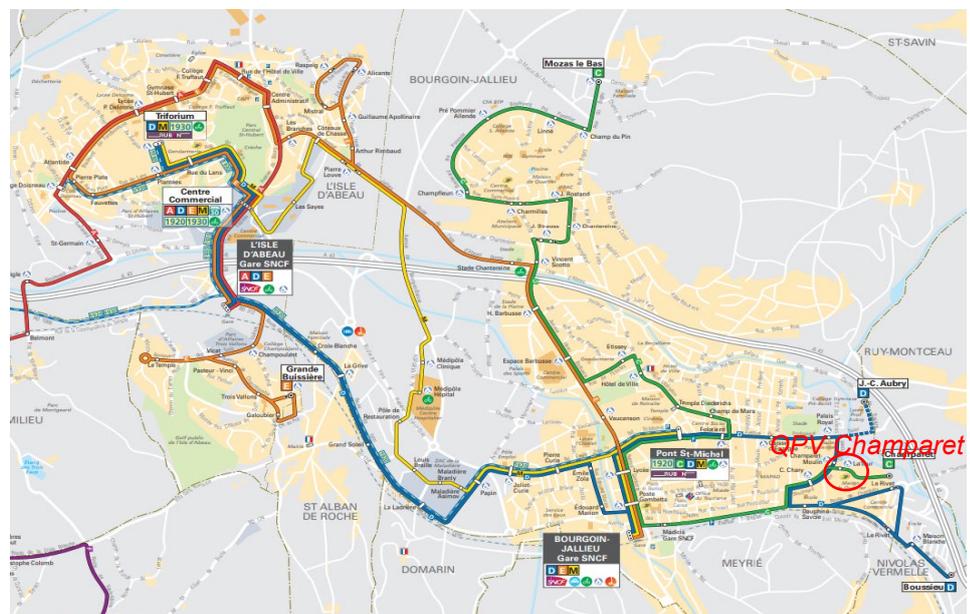
- Un quartier bien localisé, proche de tous les services
- Une offre commerciale satisfaisante mais l'absence d'une moyenne surface à prix abordables
- Une mobilité résidentielle plutôt modérée et proximité témoignant d'un attachement au quartier



QUELLE ACCESSIBILITÉ POUR LE QUARTIER ?

71% De la population utilise le plus souvent son véhicule personnel pour aller travailler

75% Des ménages disposent d'une voiture (ou plus)
(Source : Insee 2018)



Source : TCL 2023



Les Plus

- Une bonne desserte du quartier par les bus Ruban
- Une voie verte de la Bourbre
- L'aménagement des espaces publics qui facilite les déplacements des personnes à mobilité réduite (trottoirs, bus...)



Les Moins

- Les horaires et les fréquences de passage des bus Ruban peu fiables et réduits en soirée, en week-end et durant les vacances scolaires
- Le lien insuffisant entre les quartiers, l'hôpital et les différents services
- Le manque de pistes cyclables et leur sécurisation
- La problématique du stationnement devenu payant en centre-ville, qui limite les déplacements

PRINCIPAUX ÉLÉMENTS DU DIAGNOSTIC DES HABITANTS



**Habitat &
 Cadre de vie**

- + Les jardins partagés ainsi que les jardins à destination des enfants
- + L'inauguration d'une nouvelle aire de jeux
- + La possibilité de faire du compost
- L'omniprésence du béton et le souhait de retrouver plus de nature au sein du quartier
- Le manque de toilettes publiques et de points d'eau
- Une signalétique incomplète sur le quartier



**Scolarité /
 Education**

- + La présence d'établissements scolaires de la maternelle à Bac+2
- La faiblesse de l'offre de soutien scolaire
- Le manque de places à la cantine
- Le déficit de propositions en mode de garde
- Des difficultés éducatives renforcées par la crise sanitaire



**Accès aux
 soins**

- + La création d'une nouvelle maison médicale
- Le manque de médecins généralistes et spécialistes



Loisirs/sport

- + L'organisation régulière d'animations et de temps conviviaux divers (café des habitants, atelier couture, jeux de société, concerts...), notamment à destination des enfants et des personnes âgées
- + Un offre sportive satisfaisante
- + Piscine
- + Salle polyvalente (concerts...)
- Un manque de places en accueil de loisirs



**Accès aux
 droits**

- + Les informations relayées par le Pic'Up Tour
- + Une Maison des habitants dynamique
- Le manque de services publics notamment d'une permanence Maison France Services
- L'insuffisant accompagnement des mamans et des femmes d'origine étrangère, isolées et maîtrisant peu le français



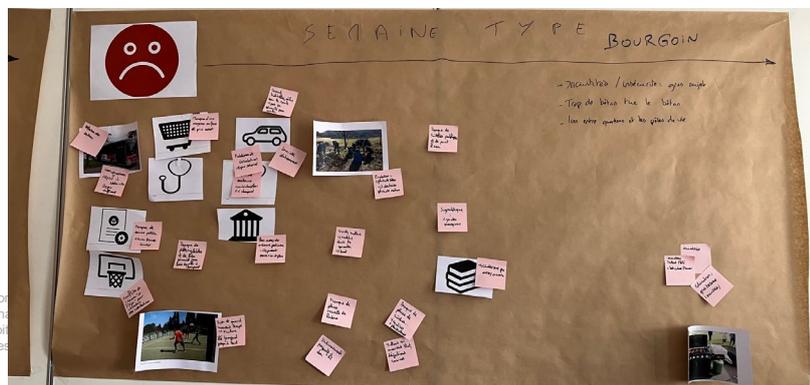
**Cohésion
 sociale**

- + Le maintien du lien social grâce à la Maison des habitants
- + Une population avec de forts liens intergénérationnels, et la présence d'un Club des anciens
- Des conflits d'usage des installations et de l'espace public liées au « territoire » et à « l'âge »
- Des incivilités (gestion des déchets, rassemblement de jeunes adultes, nuisances sonores liées aux rodéos en quads et scooters, utilisation tardive du stade en été...) et une insécurité pesantes pour les habitants, aggravées par la faible présence et intervention policière



« C'est un quartier vieillissant, avec beaucoup de personnes âgées isolées, qui fréquentent régulièrement les activités organisées par la Maison des habitants. Elles observent une montée de la délinquance et ne se sentent plus autant en sécurité qu'avant. »

Source : Micro trottoirs réalisés entre janvier et février 2023



Source : ateliers de concertation des habitants du 21/03/2023 dans le cadre de l'évaluation du Contrat de Ville 2015-2022

LES PRINCIPAUX ENJEUX REPÉRÉS

- 1** L'accompagnement au bien vieillir
- 2** L'accompagnement des femmes isolées d'origine étrangère et notamment l'accès aux offres d'apprentissage de la langue
- 3** L'encadrement et les animations à destination des enfants
- 4** Le partage et l'occupation de l'espace public
- 5** La qualité du cadre de vie sur le quartier

! Les ateliers avec les habitants n'ont pas fait remonter de problématiques spécifiques relatives à des situations de discriminations vécues (genre, âge, origines,...). Cela ne signifie pas que ce phénomène n'est pas une réalité dans les quartiers. La lutte contre les discriminations et les inégalités femmes-hommes seront bien intégrées aux réflexions du prochain Contrat de ville.

PROPOSITIONS D'ACTIONS ISSUES DES ATELIERS HABITANTS



**Habitat &
 Cadre de vie**

- Développer un bus de collecte de tri mobile
- Réaliser une fresque expliquant de manière ludique les règles de savoir-vivre et de civisme
- Sensibiliser les automobilistes à la présence d'enfants
- ...



**Scolarité /
 Education**

- Organiser des ateliers de prévention et d'information sur la gestion des nouvelles technologies pour les parents et leurs enfants
- Développer l'offre de soutien scolaire et notamment l'aide aux devoirs entre collégiens et écoliers, et entre lycéens et collégiens
- Développer davantage les chantiers jeunes
- Diffuser des informations sur les discriminations auprès des employeurs
- ...



**Accès aux
 soins**

- Réaliser des actions de prévention à destination des élèves de CM et les collégiens autour des dangers liés aux addictions
- ...



Loisirs/sport

- Développer des actions culturelles (théâtre, cinéma...) et sportives
- Renforcer le lien intergénérationnel par le sport
- Organiser des événements sportifs par rapport aux JO (décors des quartiers, activités sportives...)
- ...



**Accès aux
 droits**

- Traduire les instructions diverses en toutes langues (arabe, turc, portugais, italien, allemand...)
- ...



**Cohésion
 sociale**

- Réaliser des actions pour regrouper la population (fêtes des voisins, fête de quartier...)
- ...

ANNEXE - GLOSSAIRE



Les fiches quartiers ont été réalisées courant du premier semestre 2023, avant la mise en œuvre du nouveau réseau Ruban au 1^{er} septembre 2023. Les remarques relatives à la desserte Ruban sont donc susceptibles d'évolutions.

- **Demandeurs d'emploi de catégorie A, B ou C (INSEE)** : les demandeurs d'emploi de catégorie A sont tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi et sont sans emploi. Les demandeurs d'emploi de catégorie B sont tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite courte. Les demandeurs d'emploi de catégorie C sont tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite longue.
- **Famille (INSEE)** : partie d'un ménage comprenant au moins deux personnes et constituée soit d'un couple vivant au sein du ménage (avec enfant(s) le cas échéant), soit d'un adulte avec son ou ses enfant(s) appartenant au même ménage (famille monoparentale).
- **Famille nombreuse (INSEE)** : famille comprenant trois enfants ou plus.
- **Filosophi** : fichier localisé social et fiscal de l'Insee rassemblant les principaux indicateurs sur le revenu (distribution et structure) et sur la pauvreté.
- **Indice de jeunesse (INSEE)** : nombre de jeunes de moins de 20 ans pour 100 personnes âgées de 65 ans ou plus.
- **Médiane de revenu** : valeur du revenu fiscal partageant la population en deux groupes de taille strictement égale (la moitié de la population gagne plus de ce seuil, l'autre moitié gagne moins).
- **Ménage (INSEE)** : ensemble des occupants d'un même logement, sans que ces personnes soient forcément unies par des liens de parenté. Un ménage peut être composé d'une seule personne.
- **Programme de Réussite Educative (PRE)** : vise à remédier à un ensemble de difficultés rencontrées par des enfants et des jeunes, en leur proposant un suivi personnalisé à travers le parcours de réussite éducative.
- **Taux d'emploi (INSEE)** : rapport entre le nombre de personnes en emploi et la population totale.
- **Taux de chômage (INSEE)** : pourcentage de chômeurs parmi la population active (actifs occupés et chômeurs).
- **Taux de pauvreté à 60%** : seuil de pauvreté monétaire qui correspond à 60% du niveau de revenu médian de la population.
- **Unité de consommation** : utilisé dans l'analyse des inégalités de revenus, elle permet de comparer le niveau de vie de ménages de taille différente, en prenant en compte le nombre de personnes selon son âge.
- **Zones ANRU** : correspondent à des quartiers faisant l'objet d'un projet de rénovation urbaine afin de faciliter l'accès à la propriété d'un logement neuf à un prix plus avantageux.

- **ASL** : Ateliers Socio-Linguistiques
- **CAF** : Caisse d'Allocations Familiales
- **CCAS** : Centre Communal d'Action Sociale
- **CLSM** : Contrat Local de Santé Mentale
- **CMP** : Centre Médico-Psychologique
- **CMUC** : Couverture Médicale Universelle Complémentaire, remplacée par la C2S
- **CPAM** : Caisse Primaire d'Assurance Maladie
- **CSP** : Catégorie Socio Professionnelle
- **DEFM** : Demandeurs d'emplois en fin de mois
- **FLE** : Français Langue Etrangère
- **LAEP** : Lieu d'accueil enfants-parents
- **MDR** : Maison de retraite
- **MFS** : Maison France Service
- **MJC** : Maison des jeunes et de la culture
- **PMI** : Protection Maternelle Infantile
- **PNRU** : Programme National pour la Rénovation Urbaine
- **RGP** : Recensement Général de la Population
- **RPE** : Relais Parents Enfants
- **RSA** : Revenu de Solidarité Active
- **UC** : Unité de consommation