

EVALUATION LOT 4 LA VERPILLIERE

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
 8388657
 Acte Certifié exécutoire
 Envoi Préfecture : 22/12/2022
 Retour Préfecture : 22/12/2022

INSEE	Commune	Indic_vent	Parcelle	Surface m²	Nature réelle	Urbanisme	PAEN CAPI	Valeur / Ha	Estimation €
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AA0268	1 027	T	Apzh (inconstructible en zone humide)	Non	4 500	463
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AI0076	3 745	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	562
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AI0080	1 597	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	240
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AI0088	964	T	Ap (inconstructible)	Non	4 500	434
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AI0089	1 590	T	Ap (inconstructible)	Oui	4 500	716
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AI0090	1 731	T	Ap (inconstructible)	Oui	4 500	779
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AI0094	1 999	T	Ap (inconstructible)	Oui	4 500	900
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AI0097	392	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	59
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AI0098	427	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	65
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AI0101	515	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	78
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AI0109	981	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	148
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0004	861	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	431
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AK0008	787	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	119
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0009	765	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	115
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0010	708	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	107
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0015	665	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	333
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0021	316	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	48
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0026	3 008	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	452
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0030	412	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	62
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0035	845	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	423
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0047	453	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	227
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0048	2 230	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	1 115
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0056	1 522	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	761
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0059	2 823	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	424
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0062	903	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	452
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0063	492	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	246
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0064	182	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	91
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0065	2 898	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	1 449
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0066	1 568	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	784

EVALUATION LOT 4 LA VERPILLIERE

INSEE	Commune	Indic_vent	Parcelle	Surface m ²	Nature réelle	Urbanisme	PAEN CAPI	Valeur / Ha	Estimation €
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0068	330	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	50
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0069	606	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	91
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0072	507	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	77
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0073	1 020	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	153
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0090	1 538	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	231
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0095	3 431	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	515
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0105	715	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	108
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0107	1 688	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	254
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0123	921	BT	N	Oui	1 500	139
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0209	42	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	21
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0212	668	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	334
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0214	382	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	58
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0216	65	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	10
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0218	781	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	391
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0219	368	BT	Ap (inconstructible) / Espace boisé classé	Oui	1 500	56
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0221	1 090	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	545
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0222	785	BT	Ap (inconstructible) / Espace boisé classé	Oui	1 500	118
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0224	1 752	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	263
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0226	778	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	389
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0228	599	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	90
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0230	220	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	33
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0232	1 834	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	276
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0234	1 298	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	649
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0236	1 902	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	286
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0238	1 471	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	221
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0240	24	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	4
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0244	1 657	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	249
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0246	721	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	109

EVALUATION LOT 4 LA VERPILLIERE

INSEE	Commune	Indic_vent	Parcelle	Surface m ²	Nature réelle	Urbanisme	PAEN CAPI	Valeur / Ha	Estimation €
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0248	915	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	138
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0250	338	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	51
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0253	302	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	151
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0256	296	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	148
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0260	1 536	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	768
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AK0264	1 329	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	665
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0265	718	BT	N	Oui	1 500	108
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0267	2 092	BT	N	Oui	1 500	314
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0275	1 880	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	282
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AK0281	1 969	BT	N	Oui	1 500	296
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AL0118	1 510	BT	Ap (inconstructible)	Non	1 500	227
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AL0165	2 331	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	350
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AL0170	608	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	92
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AL0171	1 940	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	291
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0015	31	BT	N	Oui	1 500	5
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0016	15	BT	N	Oui	1 500	3
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0017	657	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	99
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0018	1 353	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	203
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0019	33	BT	N	Oui	1 500	5
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0020	40	BT	N	Oui	1 500	6
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0021	49	BT	N	Oui	1 500	8
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0022	726	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	109
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0024	40	BT	N	Oui	1 500	6
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0025	36	BT	N	Oui	1 500	6
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0026	45	BT	N	Oui	1 500	7
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0028	842	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	127

EVALUATION LOT 4 LA VERPILLIERE

INSEE	Commune	Indic_vent	Parcelle	Surface m ²	Nature réelle	Urbanisme	PAEN CAPI	Valeur / Ha	Estimation €
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0029	1 049	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	158
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0030	174	BT	N	Oui	1 500	27
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0031	220	BT	N	Oui	1 500	33
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0032	1 181	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	178
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0033	565	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	85
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0034	108	BT	N	Oui	1 500	17
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0035	97	BT	N	Oui	1 500	15
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0036	486	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	73
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0037	1 633	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	245
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0041	745	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	112
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0044	496	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	75
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0045	423	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	64
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0048	589	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	89
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0050	709	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	107
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0053	275	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	42
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0055	761	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	115
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0061	558	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	84
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0062	138	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	21
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0063	1 638	BT	Ap (inconstructible) / Emplacement réservé / Espace boisé classé	Oui	1 500	246

EVALUATION LOT 4 LA VERPILLIERE

INSEE	Commune	Indic_vent	Parcelle	Surface m ²	Nature réelle	Urbanisme	PAEN CAPI	Valeur / Ha	Estimation €
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0064	1 327	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	200
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0065	4 862	P / BT	Ap (inconstructible) / Emplacement réservé / Espace boisé classé	Oui	3 500	1 702
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0067	315	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	48
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0070	2 359	P	Ap (inconstructible) / Emplacement réservé	Oui	3 500	826
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0071	1 177	P	Ap (inconstructible) / Emplacement réservé	Oui	3 500	412
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0076	2 307	Autre	Ap (inconstructible) / Espace boisé classé	Oui	1 500	347
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0081	980	P	Ap (inconstructible) / Emplacement réservé	Oui	3 500	343
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0083	2 067	P	Ap (inconstructible) / Emplacement réservé	Oui	3 500	724
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0084	1 985	BT	Ap (inconstructible) / Espace boisé classé	Oui	1 500	298
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0087	689	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	104
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0089	263	T / BT	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	132
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0101	593	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	297
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0103	1 125	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	563
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0105	647	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	98
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0106	10	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	2
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0108	815	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	408
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0110	783	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	392
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0113	416	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	208
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0115	333	BT	N	Oui	1 500	50
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0120	1 687	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	254
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0125	2 860	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	429
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0132	15 487	T / BT	Ap (inconstructible) / N / Espace boisé classé	Oui	5 000	7 744

EVALUATION LOT 4 LA VERPILLIERE

INSEE	Commune	Indic_vent	Parcelle	Surface m ²	Nature réelle	Urbanisme	PAEN CAPI	Valeur / Ha	Estimation €
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0134	771	BT	N / Espace boisé classé	Oui	1 500	116
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0137	130	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	65
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0141	3 788	BT / T	Ap (inconstructible)	Oui	3 000	1 137
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0143	399	BT	N	Oui	1 500	60
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0145	202	BT	N	Oui	1 500	31
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0147	176	BT	N	Oui	1 500	27
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0149	146	BT	N	Oui	1 500	22
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0151	177	BT	N	Oui	1 500	27
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0153	254	BT	N	Oui	1 500	39
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0155	327	BT	N	Oui	1 500	50
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0157	820	BT	N	Oui	1 500	123
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0159	533	BT	N	Oui	1 500	80
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0161	176	BT	N	Oui	1 500	27
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0163	125	BT	N	Oui	1 500	19
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0165	239	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	36
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0167	636	P	Ap (inconstructible)	Oui	3 500	223
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0169	289	P	Ap (inconstructible)	Oui	3 500	102
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0171	237	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	36
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0173	444	P	Ap (inconstructible)	Oui	3 500	156
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0175	251	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	38
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0177	471	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	71
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0183	135	BT	N	Oui	1 500	21
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0185	664	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	332
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0188	402	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	201
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0189	471	BT	N	Oui	1 500	71
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0192	361	BT	N	Oui	1 500	55
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0193	404	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	202
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0196	609	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	305
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0197	487	BT	N	Oui	1 500	74
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0200	394	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	197

EVALUATION LOT 4 LA VERPILLIERE

INSEE	Commune	Indic_vent	Parcelle	Surface m ²	Nature réelle	Urbanisme	PAEN CAPI	Valeur / Ha	Estimation €
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0201	610	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	305
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0203	371	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	186
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0205	50	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	25
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0207	3 126	T	Ap (inconstructible)	Oui	5 000	1 563
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0210	968	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	146
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0211	60	BT	N	Oui	1 500	9
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0212	737	BT	N / Espace boisé classé / Emplacement réservé	Oui	1 500	111
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0213	209	BT	N	Oui	1 500	32
38 537	LA VERPILLIERE	3.3	38537AM0217	551	BT	N	Oui	1 500	83
38 537	LA VERPILLIERE	1.1	38537AM0218	3 535	BT / T	Ap (inconstructible) / N / Espace boisé classé	Oui	3 500	1 238
38 537	LA VERPILLIERE	3.1	38537AM0219	57	BT	Ap (inconstructible)	Oui	1 500	9
			TOTAL	164 954				TOTAL	47 285