

L'engagement de la CAPI pour la construction durable et la rénovation saluée par le Ministre de la Cohésion des territoires, Jacques MÉZARD

Ce lundi 15 janvier 2018, la CAPI a eu le plaisir d'accueillir le déplacement de Monsieur Jacques Mézard, Ministre de la Cohésion des territoires, en Isère, dans le cadre de la concertation nationale sur le projet de plan de rénovation énergétique des bâtiments qui concerne les pouvoirs publics, les professionnels du bâtiment et les particuliers.

La CAPI a ainsi pu montrer son engagement depuis plusieurs années, notamment à travers le Nord-Isère Durable dont elle est à l'initiative, dans la transition énergétique et dans la concrétisation d'une filière d'excellence dans la construction durable.

Une visite ministérielle pour témoigner des actions menées par la CAPI et faire participer les acteurs du territoire à la concertation nationale.

L'agglomération a mis en place un programme de visite permettant de valoriser sa politique en faveur de la rénovation énergétique et de la construction durable avec la volonté de donner la parole aux acteurs sur le Nord-Isère qui portent ces enjeux et qui participent à l'avènement d'un Territoire à Energie Positive (TEPOS).

Une table ronde pour échanger

Jacques MÉZARD a présidé une table-ronde consacrée à la rénovation énergétique des bâtiments, animée par Geneviève ROLHION-BOURCELIN, déléguée générale au développement, à la construction durable et à la transition énergétique pour la CAPI.

Le Président la CAPI, Jean PAPADOPULO, l'a introduite en expliquant le cheminement de la collectivité vers une politique centrée sur le développement durable et le Ministre de la Cohésion des territoires sur la concertation nationale engagée dans le cadre du Plan de rénovation énergétique.

Quatre séquences sont venues rythmées la table ronde avec pour chacune d'elle le témoignage d'un grand acteur et les invités venus en nombre ont pu également interpeller le Ministre :

1^{ère} séquence : Accompagner les ménages et lutter contre la précarité énergétique

Grand témoin : **Michel RIVAL**, Vice-président CAPI, politique de l'Habitat et Cohésion sociale qui a présenté le dispositif MA RÉNO et de ses partenaires.

Les interventions du public :

- Intervention d'un professionnel MA RÉNO : **Jean-Jacques SARAYDARIAN**, gérant de la société ACTE ISOLATION et membre de la CAPEB (Confédération de l'Artisanat et des Petites Entreprises du Bâtiment).
- **Etienne MASSON**, directeur de l'AGEDEN sur l'accompagnement des particuliers et les copropriétés.
- Témoignage de **Sylvie COQUET**, conseillère familiale CCAS de L'Isle d'Abeau dont les familles engagées dans le défi familles à énergie positive ont obtenu la 1^{ère} place au niveau national et permis à certains de sortir de la précarité énergétique.

Séquence 2 : Réaliser des bâtiments publics exemplaires en matière d'efficacité énergétique

Grand témoin : **Philippe BLANQUEFORT**, Directeur Régional Auvergne-Rhône-Alpes de la CDC

Les interventions du public :

- **Alain BERGER**, président de la commission construction durable de la CAPI, qui a présenté le dispositif d'AMO experte à destination des communes pour la performance énergétique.
- **Laurent CHANUSSOT**, chargé de mission d'Auvergne Rhône Alpes Energie Environnement, qui a notamment évoqué l'engagement de la CAPI dans le programme européen STEPPING (contrat de performance mutualise entre les petites communes).
- **Jimmy DELROISE**, élu municipal de Four qui a expliqué le projet « La maison pour tous ».

Séquence 3 : Entraîner les territoires par la mobilisation des acteurs

Grand témoin : **Jean PAPADOPULO**, président de la CAPI

Les interventions du public :

- **Hervé GAVARD**, Directeur du GRETA Nord Isère, présentation du projet TEPEB (certification européenne technicien de la performance énergétique du bâtiment).



- **Jean Paul DECRESSAC**, délégué régional des compagnons du devoir qui est venu expliquer les raisons de leur implantation sur la CAPI et sur le campus de la construction durable.

Séquence 4 : Créer une dynamique de filière pour rénover plus et moins cher.

Grand témoin : **Jacques CHANUT**, entreprise CHANUT : présentation de la filière, du marché et de ses enjeux.

Les interventions du public :

- Présentation du BIM par **José CUBA**, Nomade Architecture AMO CAPI sur la construction de la plateforme ASTUS
- Présentation des activités du campus de la construction durable : **Jacques PORTE**, administrateur des Grands Ateliers, **Jacques LAUVIN**, président du PIC et enfin **Didier PETETIN**, directeur général délégué du groupe VICAT.

Marjolaine MEYNIER-MILLEFERT, Députée de l'Isère, a conclu cet échange en remerciant le Ministre de lui avoir confié la co-animation avec Alain MAUGARD du Plan de rénovation énergétique des bâtiments au niveau national.

Monsieur Jacques Mézard a pour sa part salué les initiatives et les innovations de la collectivité en précisant que ce qui se fait sur ce territoire pourrait servir d'exemple ailleurs.

Une visite d'un quartier en rénovation à Villefontaine

Le Ministre et les officiels présents ont poursuivi avec une visite d'un chantier de rénovation énergétique d'un immeuble de logements, La Comète à Villefontaine, réalisé par l'OPAC 38 avec une démarche de concertation avec les habitants.

Monsieur Le Maire de Villefontaine, Patrick NICOLE-WILLIAMS, a accueilli cette délégation en présence de la directrice générale de l'OPAC 38 (Mme Rueff), le directeur territorial (M. Bellier), la chef de projet et l'architecte.

Immersion aux Grands Ateliers de Villefontaine

Le déplacement du Ministre s'est clôturé par une découverte des Grands Ateliers à Villefontaine, situés au sein du Campus de la Construction Durable, espace de développement économique centré sur les innovations constructives.

Véritable concentré d'innovation, le Campus dispose de deux équipements majeurs pour les entreprises de la filière : les Grands Ateliers et la future plateforme ASTUS Construction.

La visite a été riche d'échanges et de rencontres avec les étudiants, les enseignants et l'équipe de direction des Grands Ateliers.

Une simulation vidéo a permis à toutes et tous de découvrir le futur Campus de la Construction Durable et une charte d'engagement volontaire pour une construction innovante et au cœur d'une démarche économe en énergie a été signée par Monsieur MÉZART, Monsieur PAPADOPULO, Monsieur PORTE, et Madame MEYNIER-MILLEFERT.



Cette signature est venue marquer la volonté de contribuer aux initiatives au cœur de la démarche lancée par la stratégie Logement présentée le 20 septembre 2017 par le Ministre de la Cohésion des Territoires, Jacques MEZARD, et le Secrétaire d'Etat, Julien DENORMANDIE, qui déploie l'objectif de « Construire plus, mieux et moins cher ».

